**Российская Федерация**

**Иркутская область Черемховский район**

**Голуметское муниципальное образование**

**Администрация**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**о проведении внеплановой документарной / выездной проверки**

(плановой/внеплановой, документарной/выездной)

**гражданина**

(гражданина, органа местного самоуправления, органа государственной власти,

юридического лица, индивидуального предпринимателя)

от "19" октября 2017 г. N 57

1. Провести проверку в отношении Юринского Виталия Альбертовича\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

2. Место нахождения: Иркутская область, Черемховский район. уч. Мандагай, д. 16

(адрес проживания)

3. Назначить лицом(ами), уполномоченным(и) на проведение проверки: специалист администрации Голуметского муниципального образования В.В. Цивенова

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц),

уполномоченного(ых) на проведение проверки)

4. Установить, что:

настоящая проверка проводится с целью: соблюдения земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка

задачами настоящей проверки являются:

а) выполнение требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

б) выполнение требований о переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретении земельных участков в собственность;

в) выполнение требований законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

г) выполнение требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях;

д) выполнение требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5. Срок проведения проверки: \_\_\_\_\_20 рабочих дней\_\_\_\_\_\_\_

К проведению проверки приступить с "\_20\_" октября 2017 года.

Проверку окончить не позднее " 20 " ноября 2017 года.

6. Обязательные требования и (или) требования, установленные муниципальными правовыми актами, подлежащие проверки: Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Гражданский кодекс РФ; Федеральный закон от 07.07.2003г. №112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»; Федеральный закон от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»; Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации; Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ; Федеральный закон от 21.12.20001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; Указы Президента РФ, постановления и распоряжения Правительства РФ.

7.. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки (с указанием наименования мероприятия по контролю и сроков его проведения):

1. запросить и проверить информацию, подтверждающую наличие прав на объекты недвижимости, в т.ч. на наличие правоудостоверяющих и правоустанавливающих документов на земельные участки;

2. проверить фактическое использование земельных участков на предмет соблюдения установленных границ, использования по целевому назначению;

3. провести обмеры земельных участков в период с 19.10.2017 по 27.10.2017 г.

8. Перечень положений об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля (при их наличии): Положение о государственном земельном надзоре, утвержденное постановлением Правительства РФ от 02.01.2015г. № 1, Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по исполнению Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора, утвержденный Приказом Минэкономразвития РФ от 20 июля 2015г. № 486

9.. Перечень документов, предоставляемых для проведения земельного контроля:

документы удостоверяющие личность и правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы на земельный участок.

Глава Голуметского

муниципального образования В.А. Лохова

В.В. Цивенова

89913705330